Maison individuelle

200m² 5 Chambre(s)
Sanem

1 685 000€







DESCRIPTION DU BIEN

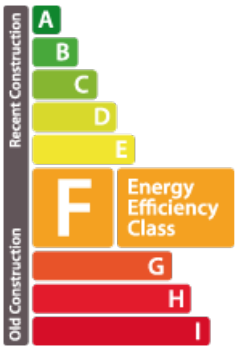
English version belowBressaglia Immobilière vous présente:Superbe maison individuelle à Sanem – 5 chambres, grand garage et vue dégagée.Construite en 1996 sur un terrain de 6 ares 78 centiares, cette superbe maison individuelle, libre de quatre côtés, est située dans un très beau lotissement résidentiel particulièrement calme, sur les hauteurs de Sanem.Spacieuse et fonctionnelle, elle offre de beaux volumes, de nombreuses possibilités de rangement, un grand garage et un agréable espace extérieur avec une magnifique vue dégagée sur les champs environnants.Sous-solLe sous-sol dispose de nombreux espaces pratiques et fonctionnels :• Un grand garage pouvant accueillir 3 à 4 voitures.• Un espace de stationnement supplémentaire devant le garage, grâce à la très large voie d'accès (3 voitures).• Une grande buanderie.• Une grande salle de bains avec WC.• Une chaufferie.• Une cave.• Des espaces de stockage et de rangement.• Un accès direct au jardin depuis l'entrée du garage.Rez-de-chausséeLe r...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 200m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



Bressaglia

10 Côte d'Eich L-1450
+352 50 66 07
info@bressaglia-immo.lu
https://www.m.bressaglia-immo.lu/detail-523