

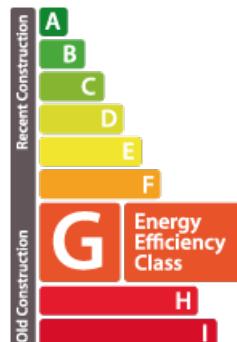


## DESCRIPTION DU BIEN

English Version below: Bel appartement de 85.83m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence sise au centre de Differdange à avec vue sur le Parc. L'appartement dispose de: Hall d'entrée avec armoires encastrée , grand living/salle à manger, cuisine équipée avec accès au balcon, 2 chambres à coucher, débarras, 1 salle de bain , 1 WC séparé et cave. L'appartement dispose d'une belle vue sur le parc et se trouve à proximité de: Pharmacie, restaurants, commerces (Delhaize et épicerie), écoles, gare ainsi que du nouveau supermarché OPKORN. Attractive 85.83m<sup>2</sup> apartment on the 2nd floor of a residence in the center of Differdange, overlooking the park. The apartment comprises: Entrance hall with built-in cupboards, large living/dining room, fitted kitchen with access to balcony, 2 bedrooms, storage room, 1 bathroom, 1 separate WC and cellar. The apartment has a beautiful view over the park and is close to: Pharmacy, restaurants, shops (Delhaize and grocery store), schools, train station and the new OPKORN...

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 85.83m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

### ✓ Bressaglia

10 Côte d'Eich L-1450  
 +352 50 66 07  
 info@bressaglia-immo.lu  
<https://www.m.bressaglia-immo.lu/detail-469>