

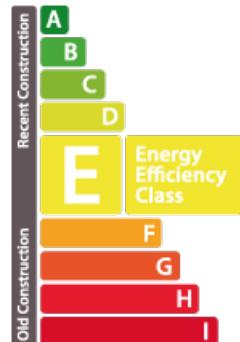


## DESCRIPTION DU BIEN

English Version below: Bel appartement de 86.95 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'une résidence construite en 1999-2000 se trouvant dans une rue calme de Soleuvre. L'appartement dispose de: Hall d'entrée avec armoire encastrée, grand living/salle à manger, cuisine équipée avec accès à la terrasse, hall de nuit, 2 chambres à coucher, 1 salle de bain + WC, 1 WC séparé, terrasse, cave, un emplacement intérieur et extérieur. La résidence se trouve dans une rue calme de Soleuvre à proximité de l'école primaire et de Belval. Beautiful 86.95 m<sup>2</sup> apartment on the first floor of a residence built in 1999-2000, located in a quiet street in Soleuvre. Entrance hall with built-in cupboard, large living/dining room, fitted kitchen with access to terrace, night hall, 2 bedrooms, 1 bathroom + WC, 1 separate WC, terrace, cellar, indoor and outdoor parking space. The residence is located in a quiet street in Soleuvre, close to the elementary school and Belval.

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -

Nb. de chambre(s) : 2

Surface : 86.7m<sup>2</sup>

Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

✓ Bressaglia

📍 10 Côte d'Eich L-1450

📞 +352 50 66 07

✉️ info@bressaglia-immo.lu

🌐 <https://www.m.bressaglia-immo.lu/detail-467>