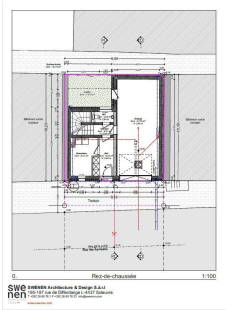
# Maison mitoyenne

164m² 3 Chambre(s)
Esch-Sur-Alzette

**1 117 000€**



## DESCRIPTION DU BIEN

Construction d'une nouvelle maison au centre de la Ville d'Esch/Alzette.La maison se compose de:Au Rez-de-chaussée :Hall d'entrée, grand garage pour 2 voitures, cave, buanderie, WC séparé et jardinAu 1er étage:Palier, grand Living (+/- 37.52m2) avec accès à la terrasse et cuisine ouverteAu 2ième étage:Palier, 3 chambres à coucher et salle de bainSous-toit :Combles aménageablesPrix affiché avec 3%TVA!La maison est située dans une rue calme d'Esch/Alzette à quelques pas de la rue de l'Alzette (plein centre de la Ville)

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 164m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non


**Bressaglia**

**10 Côte d'Eich L-1450**
**+352 50 66 07**
**info@bressaglia-immo.lu**
**https://www.m.bressaglia-immo.lu/detail-215**