

Villa 406m² 4 Bedroom(s) Nospelt







DESCRIPTION

Version française:Cette belle maison d'architecte moderne et lumineuse a été construite en 2014. Libre sur 3 côtés, sa surface totale de 406,00m2 offre une surface habitable de 277,02m2 sur 4 niveaux. Le terrain d'une superficie de 9a70ca est situé dans une rue calme et paisible au coeur du village de Nospelt.Le bien se compose comme suit :Rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec armoires encastrées, grand garage pouvant acceuillir quatre voitures, accès au jardin, une belle pièce de rangement, une grande cave, une cave à vin et une chaufferie.Premier étage : Grand living/salle à manger avec une cheminée et un coin bar donnant sur une magnifique cuisine équipée. De généreuses baies vitrées donnent accès à une grande terrasse de 21,58m2 et à un grand jardin de plain- pied.Un hall de nuit permet de scinder une prèmière zone de nuit composée de 2 chambres à coucher, 1 grande salle de bain avec douche italienne et un WC séparé.Deuxième étage : Grand palier/mezzanine avec un accès ouvert à u...

CHARACTERISTICS

Number of pieces: -Nb. chamber (s): 4 Area: 406m² Nb. of bathrooms: 3 Equipped kitchen: Non

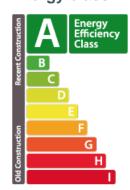
✓ Bressaglia

+352 50 66 07

https://www.m.bressaglia-immo.lu/en/detail-299

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

